



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Mittwoch, 21.05.2025**, um **19:30 Uhr**
findet im **Sitzungssaal Rattenkirchen** die
4. Sitzung des Gemeinderates
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Genehmigung des Sitzungsprotokolls der letzten Sitzung
2. Bauleitplanung
- 2.1 Bebauungsplan Nr. 20 "GE Haun-West Teil II" - Behandlung und Abwägung der Stellungnahmen nach frühzeitiger Beteiligung § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB - Eingang der Stellungnahmen
- 2.2 Bebauungsplan Nr. 20 "GE Haun-West Teil II" - Behandlung und Abwägung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 1 BauGB - Landratsamt Mühldorf a. Inn
- 2.3 Bebauungsplan Nr. 20 "GE Haun-West Teil II" - Behandlung und Abwägung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 1 BauGB - Wasserwirtschaftsamt Rosenheim
- 2.4 Bebauungsplan Nr. 20 "GE Haun-West Teil II" - Behandlung und Abwägung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 1 BauGB - Regierung von Oberbayern
- 2.5 Bebauungsplan Nr. 20 "GE Haun-West Teil II" - Behandlung und Abwägung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 1 BauGB - Deutsche Telekom
- 2.6 Bebauungsplan Nr. 20 "GE Haun-West Teil II" - Behandlung und Abwägung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 2 BauGB - Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege
- 2.7 Bebauungsplan Nr. 20 "GE Haun-West Teil II" - Behandlung und Abwägung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 1 BauGB - Deutsche Bahn Netz AG
- 2.8 Bebauungsplan Nr. 20 "GE Haun-West Teil II" - Auslegungs- und Billigungsbeschluss öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
- 2.9 Nachbarbeteiligung der Gemeinde Obertaufkirchen gemäß § 4 Abs. 2 BauGB - Aufstellung des Bebauungsplanes "Hohenthanner Strasse" mit 16. Änderung des Flächennutzungsplanes
- 2.10 Nachbarbeteiligung der Gemeinde Ampfing gemäß § 4 Abs. 1 BauGB - 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4A "Further Straße"
- 2.11 Nachbarbeteiligung der Gemeinde Ampfing gemäß § 4 Abs. 1 BauGB - 33. Änderung des Flächennutzungsplanes (vorhabenbezogener BPlan Reit)
- 2.12 Verordnung zur Änderung der Verordnung über den Regionalplan für die Region Südostoberbayern; Beteiligungsverfahren zum Entwurf v. 12.03.2025
3. Würdigung von Bauanträgen

- 3.1 Antrag auf Baugenehmigung zum Abriss des bestehenden Wohnhauses mit Neuerrichtung eines Wohnhauses mit 2 WE und einer Garage auf der Flurnummer 2666 der Gemarkung Rattenkirchen (Unterkagn 6)
4. Richtlinie für die Vergabe von Wohnbaugrundstücken im Baugebiet "östlich der Walder Straße"
5. Aufstellung von Hundekotbehältern in Rattenkirchen
6. Ortsrecht; Erlass einer Stellplatzsatzung
7. Ortsrecht; Erlass einer Spielplatzsatzung
8. Bekanntmachung aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 8.1 Auftragsvergabe Planungs- u. Ingenieurleistungen zum Straßenausbau Wald-Roßlauf-Thalham
- 8.2 Auftragsvergabe Straßensanierungsarbeiten der Gemeindeverbindungsstraße von St2084 (Isentalstraße) Richtung Edmühle
9. Sonstiges

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Rattenkirchen, 15.05.2025



Rainer Greilmeier
Erster Bürgermeister

Angeschlagen am: 15.05.2025

Abgenommen am: 22.05.2025