



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Mittwoch, 17.09.2025**, um **19:30 Uhr**
findet **im Sitzungssaal Rattenkirchen** die
7. Sitzung des Gemeinderates
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Genehmigung des Sitzungsprotokolls der letzten Sitzung
2. Bauleitplanung
 - 2.1 Bebauungsplan Nr. 20 "GE Haun West Teil II" - Behandlung und Abwägung der Stellungnahmen nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB - Eingang der Stellungnahmen
 - 2.2 Bebauungsplan Nr. 20 "GE Haun West Teil II" - Behandlung und Abwägung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 2 BauGB - Landratsamt Mühldorf a. Inn, Fachbereiche Wasserrecht
 - 2.3 Bebauungsplan Nr. 20 "GE Haun West Teil II" - Behandlung und Abwägung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 2 BauGB - Landratsamt Mühldorf a. Inn, Fachbereiche Verkehrswesen / Hoch- und Tiefbau
 - 2.4 Bebauungsplan Nr. 20 "GE Haun West Teil II" - Behandlung und Abwägung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 2 BauGB - Wasserwirtschaftsamt Rosenheim
 - 2.5 Bebauungsplan Nr. 20 "GE Haun West Teil II" - Behandlung und Abwägung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 2 BauGB - Deutsche Telekom AG PTI 21
 - 2.6 Bebauungsplan Nr. 20 "GE Haun West Teil II" - Behandlung und Abwägung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 2 BauGB - Regierung von Oberbayern - Höhere Landesplanungsbehörde
 - 2.7 Bebauungsplan Nr. 20 "GE Haun West Teil II" - Behandlung und Abwägung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 2 BauGB - Bayernwerke Netz GmbH
 - 2.8 Bebauungsplan Nr. 20 "GE Haun West Teil II" - Behandlung und Abwägung der Stellungnahmen nach § 3 Abs. 2 BauGB - Gemeindebürger
 - 2.9 Bebauungsplan Nr. 20 "GE Haun West Teil II" - Satzungsbeschluss § 10 BauGB
 - 2.10 Nachbarbeteiligung Gemeinde Obertaufkirchen gemäß § 4 Abs.1 BauGB - Änderung und Ergänzung der Ergänzungssatzung "Frauenornau I"
3. Würdigung von Bauanträgen
 - 3.1 Ersatzbau von Garagen mit Heizung und Lagerraum auf der Flurnummer 1299 der Gemarkung Rattenkirchen (Haßberg 3)
 - 3.2 Neubau eines Tierwohl Milchviehstalles mit Auslauf und Jungviehseite auf der Flurnummer 1299 Gemarkung Rattenkirchen (Haßberg 3)
 - 3.3 Einhausung des bestehenden Carport und Anbau von zwei Außentreppen an der Ostseite des Wohnhauses auf der Flurnummer 1910/4 der Gemarkung Rattenkirchen (Ginning 3)

4. Berufung des Gemeindewahlleiters für die Kommunalwahl 2026
5. Ortsrecht - Satzung zur Einführung einer Pflicht zum Nachweis von Stellplätzen für Kraftfahrzeuge (Stellplatzsatzung) - Aufhebung
6. Ortsrecht - Satzung zur Einführung einer Pflicht zum Nachweis von Stellplätzen für Kraftfahrzeuge (Stellplatzsatzung)
7. Ortsrecht - Satzung zur Einführung einer Pflicht zum Nachweis eines Spielplatzes für Kinder (Spielplatzsatzung) - Aufhebung
8. Ortsrecht - Satzung zur Einführung einer Pflicht zum Nachweis eines Spielplatzes für Kinder (Spielplatzsatzung)
9. Örtliche Rechnungsprüfung für das Jahr 2024 - Organisation
10. Bekanntmachung aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung
- 10.1 Auftragsvergabe - Straßensanierungsarbeiten der Gemeindeverbindungsstraße Wald-Roßlauf-Thalham
- 10.2 Auftragsvergabe - Errichtung Oberflurhydrant in der Klebinger Straße
11. Sonstiges

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Rattenkirchen, 10.09.2025



Rainer Greilmeier
Erster Bürgermeister

Angeschlagen am: 10.09.2025

Abgenommen am: 18.09.2025